



(c)yourprovence.com

Ref. V798 GRAND LUBERON - CASENEUVE 525 000 €  
Surface 156m<sup>2</sup> Chambres 4 SDB 2 Extérieurs 8000m<sup>2</sup>

### ***Maison en pierre dans un environnement calme***

BATIMENT.

Rez-de-chaussée : Entrée avec cuisine séparée (13m<sup>2</sup>) - Séjour (42 m<sup>2</sup>) ouvert par de grandes baies vitrées sur la terrasse - 4 chambres (16,5m<sup>2</sup> - 13,5m<sup>2</sup> - 15 m<sup>2</sup> & 9 m<sup>2</sup>) - salle de bains - salle d'eau.

Au 1er Etage : un grand bureau de 26 m<sup>2</sup> et une mezzanine.

Entre sol de plus de 20 m<sup>2</sup>.

Grand sous sol de plus de 100m<sup>2</sup> avec puits de lumière et ouverture côté sud.

EXTERIEUR.

Beau terrain de 8000m<sup>2</sup> arboré essentiellement de chênes offrant une vue dégagée sur le Grand Luberon et Rustrel - Cabanon en pierre indépendant avec point d'eau.

DIVERS.

Chauffage électrique - Double vitrage - Fosse septique - Eau de ville.

COMMENTAIRES.

Grands volumes - Beaucoup de possibilités notamment pour activité commerciale, artistique, musicale & habitation.

---

FICHE DÉTAILLÉE

[Document non contractuel]





