



Ref. L295 LUBERON - CHEVAL BLANC

990€ à 4800€

Personnes 10 Chambres 5 SDB 3

Piscine Tennis

### **Le Domaine du Couchant (ref. L295)**

Entre Luberon et Alpilles, le Domaine du Couchant est belle maison pouvant accueillir confortablement 10 personnes ; Très grande piscine et tennis

#### **FICHE DÉTAILLÉE**

##### **SITUATION**

Le domaine est situé à l'extrémité Ouest de la montagne du Luberon ; A quelques minutes des charmants villages du Luberon (Gordes, Ménerbes, Bonnieux, Lacoste, Roussillon, etc), à 20 minutes des Alpilles (Saint Rémy de Provence, Eygalière, etc) ; L'Isle sur la Sorgue est à seulement 15 minutes (350 antiquaires, brocanteur) ; Le village le plus proche est Cheval Blanc (boulangerie, épicerie, boucherie, etc) ; Avignon TGV (30minutes) ; Aéroport Marseille Provence (45minutes)

##### **INTERIEUR**

La maison de 300m2 à été construite dans les années 1970 et rénovée en 2009 ; Les pièces sont grandes et plaisantes ; C'est une maison idéale pour des vacances en famille, tous les ages trouveront une multitudes d'activité, de la table de ping-pong, en passant par la grande piscine, le tennis ou d'agréables sieste à l'ombre des arbres du jardin ; C'est également un emplacement parfait pour explorer toute la Provence

LA MAISON : REZ DE CHAUSSEE : Cuisine, Arrière cuisine, Wc invités, Salle petits déjeuners, Salle à manger (belle et grande table 16 personnes, pour d'agréable repas avec famille et amis), Salon, Salon TV/multimédia, Bureau

1ER ETAGE Chambre n°1 : 1 lit double (140x190cm) avec salle de bain ensuite (douche, wc), TV / Chambre n°2 : 2 lits simples pouvant faire un grand lit double (2 x 90x200cm), balcon privé / Chambre n°3 : 2 lits simples pouvant faire un grand lit double (2 x 90x200cm) / Salle de bain principale (douche, double lavabo, baignoire jacuzzi, wc) / Wc invités

2EME ETAGE : 2 pièces-grenier aménagé avec Wc et lavabo, chambre "enfants" avec 2 lits simples et étagères ; La grande pièce est ménagée avec un grand lit double et espace salon avec canapé (convertible), petit frigo

STUDIO INDEPENDANT : Pièce studio aménagée avec un lit double (140x190cm), coin cuisine pour repas simple (évier, four micro ondes), lecteur DVD, Salle de bain avec douche, baignoire et lavabo

EQUIPEMENT : Cuisine avec frigo, congélateur, micro ondes, lave vaisselle, Gazinière (4 feux gaz), Four électrique, Arrière cuisine avec Lave linge, Sèche linge ; TV écran plat, Satellite, lecteur DVD (multizones), Hi-Fi (radio, CD), lecteur mp3, Cheminée, Matériel bébé (chaise haute, parc, lit) / Chauffage électrique (avec compteur pour locations hors haute saison)



EXTERIEUR

Jardin clos de 3000m2 avec TENNIS, grande piscine (forme libre) avec accès par plage (sécurisée par barrière infrarouge), garage, Ping pong, Bains de soleil, Barbecue

SERVICES

Entretien jardin et piscine - Linge de maison (1jeu par semaine) - Ménage final (7heures) - Autre : Téléphone (appels illimités), fax, Internet (Wifi), Electricité (hors chauffage), eau  
Ménage supplémentaire possible (20euros/heure)

[Document non contractuel]





